LÍBANO TOLIMA, ABRIL 22 DE 2023

Señores:
HOSPITAL SANTO DOMINGO CASABIANCA – TOLIMA

La ciudad

REF. Selección de Mínima Cuantía No. **HSDC-045**

Objeto: **CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA E.S.E. HOSPITAL SANTO DOMINGO DE CASABIANCA, TOLIMA**

INFORME FINAL

El presente informe tiene como objetivo exponer las diferentes actividades realizadas en el municipio de Casabianca, el cual se suministró y ejecuto en su totalidad. Las especificaciones y productos suministrado fueron:

REPUBLICA DE COLOMBIA					
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA					
MUNICIPIO DE CASABIANCA					
PRESUPUESTO DE OBRA					
OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA E.S.E. HOSPITAL SANTO DOMINGO DE CASABIANCA, TOLIMA					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VLR. UNITARIO**	**VLR. TOTAL**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES**				
1.1	Localización y replanteo	M2	10,54	$3.600,00	$37.944,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$37.944,00**
2	**CAPITULO 2. DEMOLICIONES**				
2.1	Excavación manual en material común (cimentación, adecuación del lote y caja de inspección), Inc. Retiro de sobrantes en una distancia no mayor a 5 kilometros.	M3	1,85	$39.000,00	$72.267,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$72.267,00**
3	**CAPITULO 3. EXCAVACIONES**				

3.1	Excavacion para cimiento de muro h:0,30m*a:0,30m, Inc. Retiro de sobrantes en una distancia no mayor a 5 kilometros.	ML	2,16	$31.500,00	$68.040,00
3.2	Excavacion para tubo sanitarion de 2 " h:0,40m*a:0,30m, Inc. Retiro de sobrantes en una distancia no mayor a 5 kilometros.	ML	3,00	$31.000,00	$93.000,00
3.3	Excavacion para tubo sanitarion de 4 " h:0,40m*a:0,30m, Inc. Retiro de sobrantes en una distancia no mayor a 5 kilometros.	ML	3,05	$35.000,00	$106.750,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$267.790,00**
4	**CAPITULO 4. ESTRCTURAS EN CONCRETO**				
4.1	concreto ciclopeo concreto f'c=170 kg/cm2 (17 mpa) para viga cimentacion.	ML	2,16	$182.000,00	$393.120,00
4.2	Vigas de cimentacion 0,10*0,15 concreto de 3000 PSI, no incluye acero.	ML	2,160	$209.500,00	$452.520,00
4.3	viga de amarre 0,10x0,15 concreto de 3000 PSI, no incluye acero	ML	2,160	$209.500,00	$452.520,00
4.4	ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI. Nº3	KG	29,78	$13.600,00	$404.953,60
4.5	ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI. Nº4	KG	19,160	$21.000,00	$402.360,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$2.105.473,60**
5	**CAPITULO 5. MAMPOSTERÍA**				
5,1	Muro en bloque farol N: 4, inc. Mano de Obra	M2	10,520	$53.400,00	$561.768,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$561.768,00**
6	**CAPITULO 6. PAÑETES**				
6.1	Pañete liso interior y exterior en cemento arena mortero 1:4 incluye filos, dilataciones, mano de obra.	M2	21,04	$36.500,00	$767.960,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$767.960,00**
7	**CAPITULO 7. PISOS Y ENCHAPES**				
7.1	Alistado de contrapiso/mortero de nivelación E 0,04 m	M2	10,94	$39.000,00	$426.660,00
7.2	Enchape pisos zonas humedas, inc. Enchape, instalación, pega enchape, boquilla, transporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	13,49	$76.500,00	$1.031.985,00
7.3	Enchape muros, inc. Enchape, instalación, pega enchape, boquilla, transporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento h:1.70m	M2	43,54	$71.300,00	$3.104.402,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$4.563.047,00**

8	**CAPITULO 8. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
8.1	Suministro e instalación de interruptor sencillo.	UND	3	$32.450,00	$97.350,00
8.2	Lámpara led de 15 W, incluye instalación	UND	3	$42.345,00	$127.035,00
8.3	Alimentador de circuito alambre, No. 14 AWG inc. Tubo conduit PVC ø 1/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	12,66	$53.540,00	$677.816,40
				VALOR DEL CAPITULO	**$902.201,40**
9	**9. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS**				
9.1	Punto de agua lavamanos 1/2"	UND	3	$18.700,00	$56.100,00
9.2	Punto de agua inodoro 1/2"	UND	3	$18.700,00	$56.100,00
9.3	Red Tubería pvc 1/2", inc accesorios	ML	6,61	$24.500,00	$161.945,00
9.4	Tubería pvc sanitaria 2", inc. Instalación.	ML	3,00	$31.800,00	$95.400,00
9.5	Tubería pvc sanitaria 4", inc. Instalación.	ML	3,05	$53.400,00	$162.870,00
9.6	salida sanitaria lavamanos 2"	UND	3,0	$15.600,00	$46.800,00
9.7	salida sanitaria inodoro 4"	UND	3,0	$49.800,00	$149.400,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$728.615,00**
10	**CAPITULO 10. CIELORASO**				
10.1	Cieloraso en PVC, según especificaciones del contratante para baños a todo costo.	M2	18,79	$123.400,00	$2.318.686,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$2.318.686,00**
11	**CAPITULO 11. CARPINTERÍA METALICA**				
11.1	Puertas para baños en madera entamborada de alta resistencia, incluye chapa de baño y marco metalico, según especificaciones del contratante. 0,90m*2,00m (l*h)	UND	3,00	$932.000,00	$2.796.000,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$2.796.000,00**
12	**CAPITULO 12. APARATOS Y ACCESORIOS**				
12.1	Suministro e instalación de Lavamanos, incluye grifería y accesorios.	UND	3	$499.200,00	$1.497.600,00
12.2	Suministro e Instalación de inodoro antivandalico de una pieza color blanco y/o similar, incluye griferia tipo push y accesorios.	UND	2	$995.000,00	$1.990.000,00

12.3	suministro e instalacion de Barra de seguridad en U plegable en acero inoxidable para personas con movilidad reducida.	UND	2	$867.900,00	$1.735.800,00
12.4	suministro e instalación de Barra Seguridad en acero inoxidable para personas con movilidad reducida.	UND	4	$323.500,00	$1.294.000,00
12.5	suministro e instalacion de sanitario comercial blanco, incluye accesorios, (oficina Gerencia)	UND	1	$654.900,00	$654.900,00
				VALOR DEL CAPITULO	**$7.172.300,00**
13	**CAPITULO 13. ESTUCOS Y PINTURAS**				
13.1	Suministro y aplicación de Pintura acrilica alta asepsia sobre muro a dos manos Inc. Andamios, brochas, rodillo, manos de obra y todo lo necesario para su ejecución.	M2	5,98	$153.000,00	$914.940,000
13.2	Suministro y aplicación de estuco plastico acrilico, incluye andamios y todo lo necesario para su ejecucion.	M2	17,22	$94.560,00	$1.628.323,200
13.3	Suministro y aplicación de pintura para exterior a dos manos color blanco Inc. Andamios, brochas, rodillo, manos de obra y todo lo necesario para su ejecución.	M2	268	$18.200,00	$4.877.600,000
13.4	Suministro y aplicación de pintura para exterior a dos manos color azul para zocalo H= 0,70 cm Inc. Andamios, brochas, rodillo, manos de obra y todo lo necesario para su ejecución.	M2	33,68	$20.200,00	$680.336,000
				VALOR DEL CAPITULO	**$8.101.199,20**

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 30.395.251,20**

COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACIÓN	18%	$ 5.471.145,22
IMPREVISTO	2%	$ 607.905,02
UTILIDAD	5%	$ 1.519.762,56
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0%	$ 0,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.598.812,80**

TOTAL OBRA CIVIL	**$ 37.994.064,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO













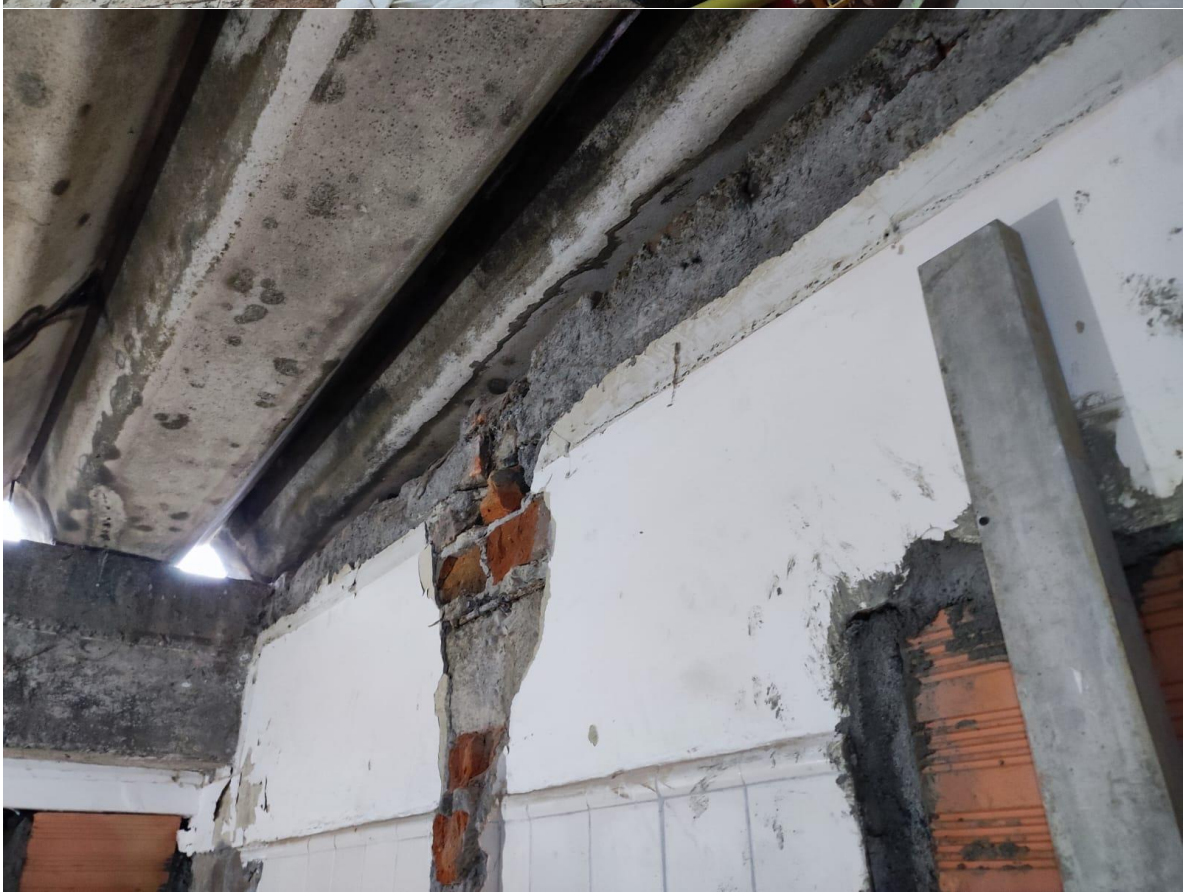




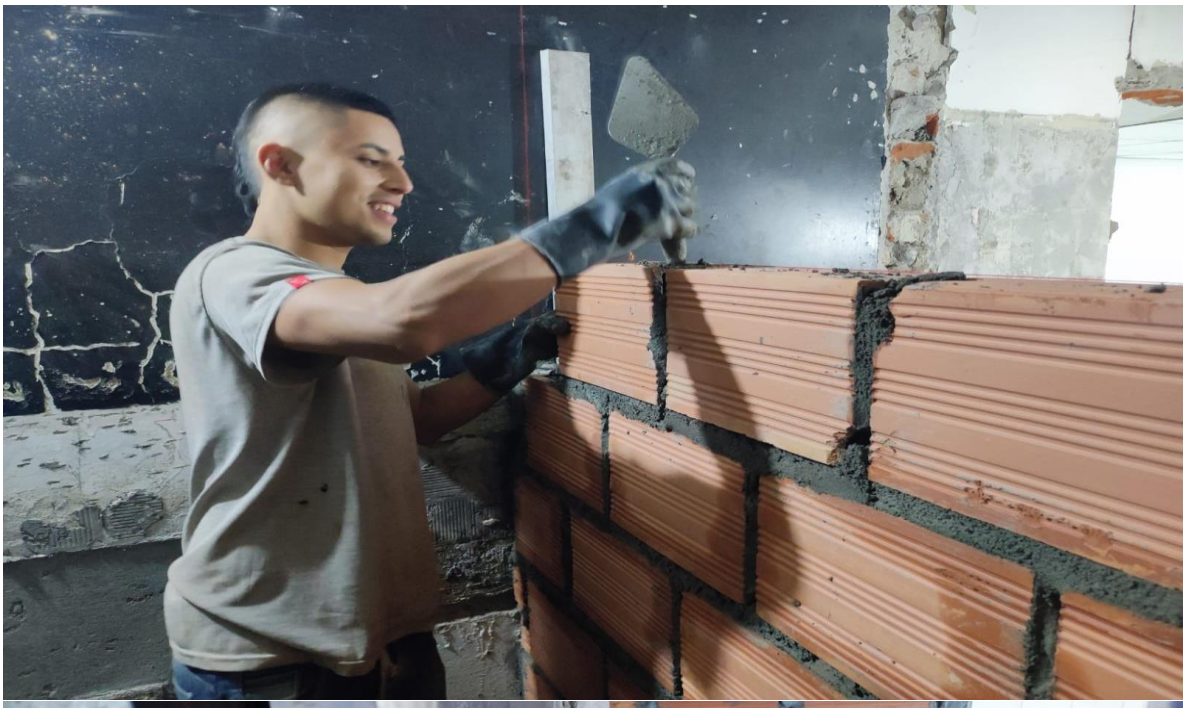








****
CALLE 1SUR N° 4ª-22 OFICINA 4 – LIBANO TOLIMA
CEL 3185026874
EMAIL: arqtopingenieria@gmail.com

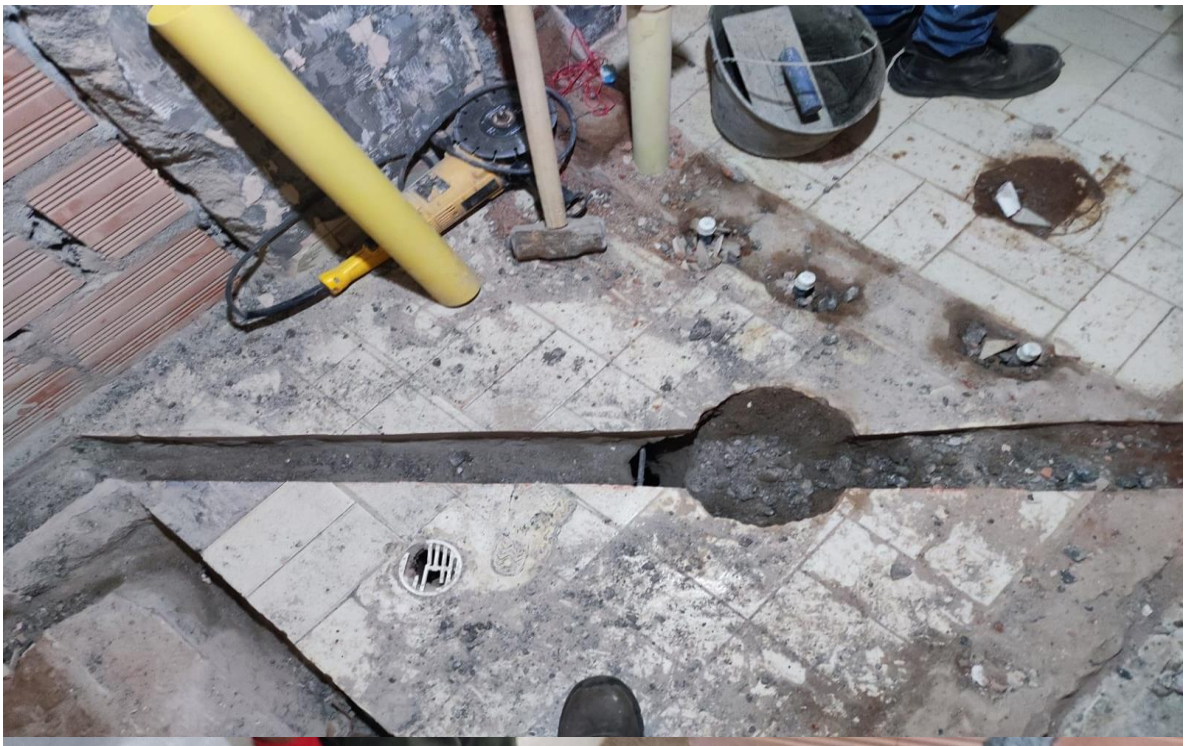







NEW LIGHT
Special





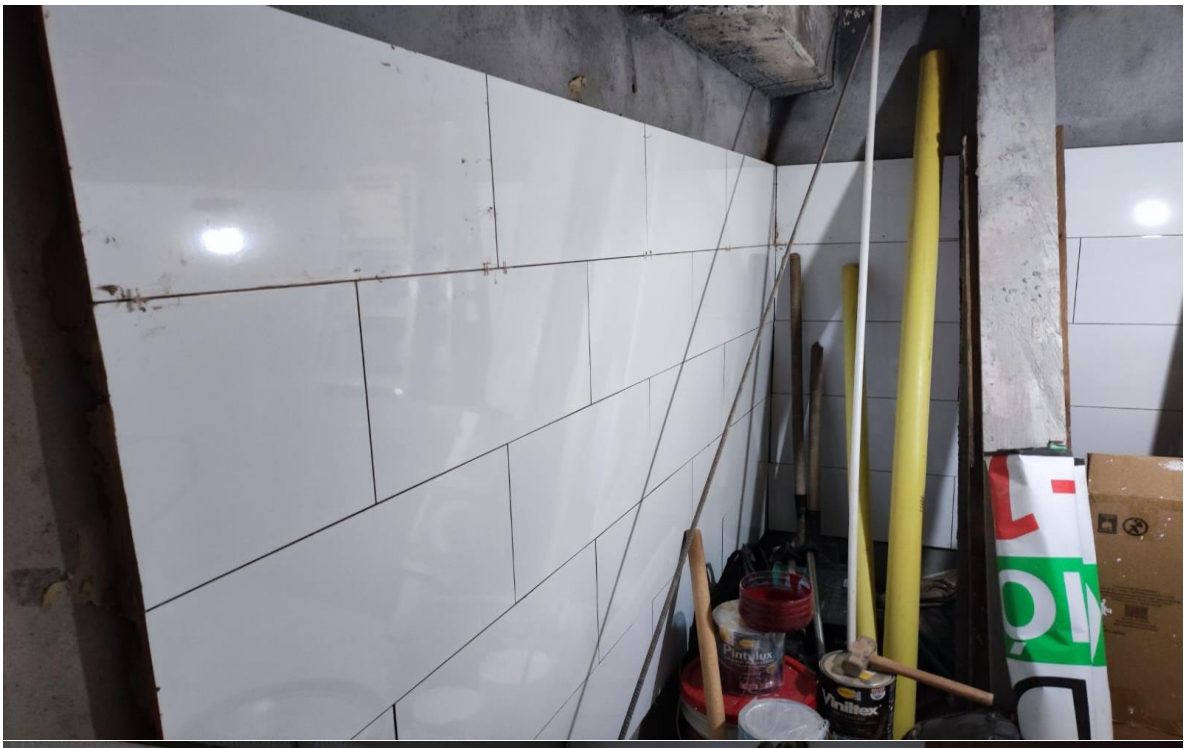




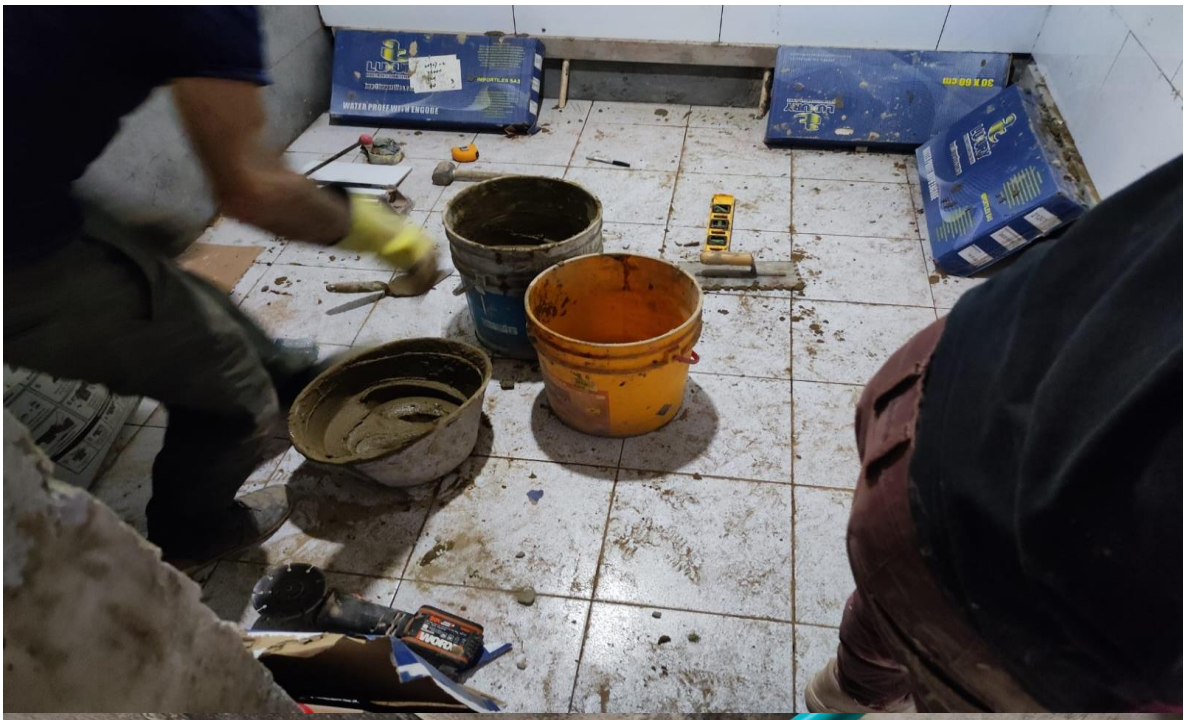






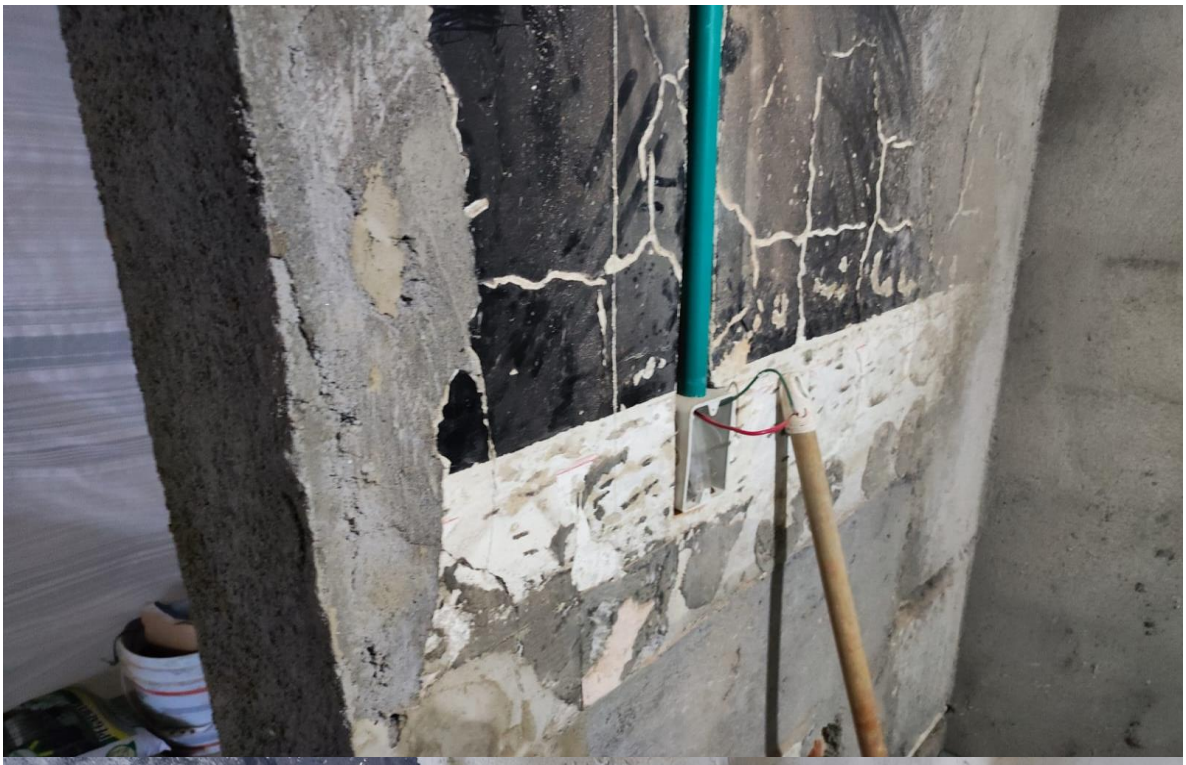

Vinilux














30 X 60 cm





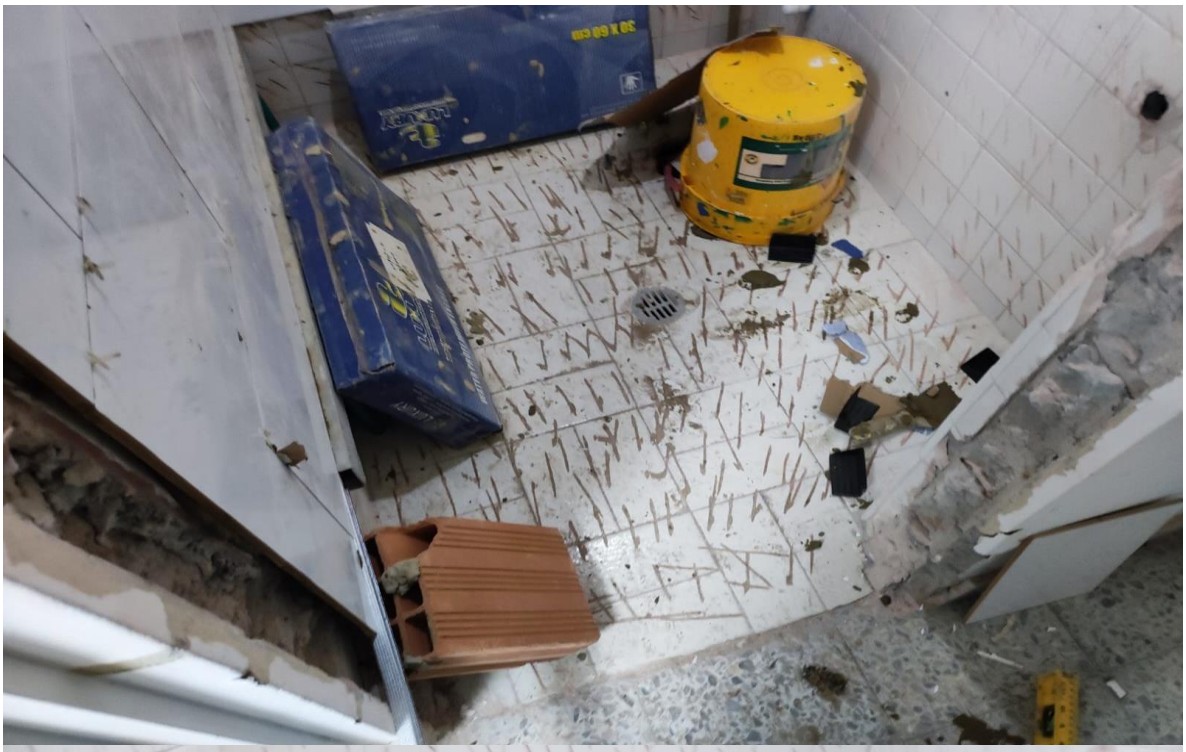








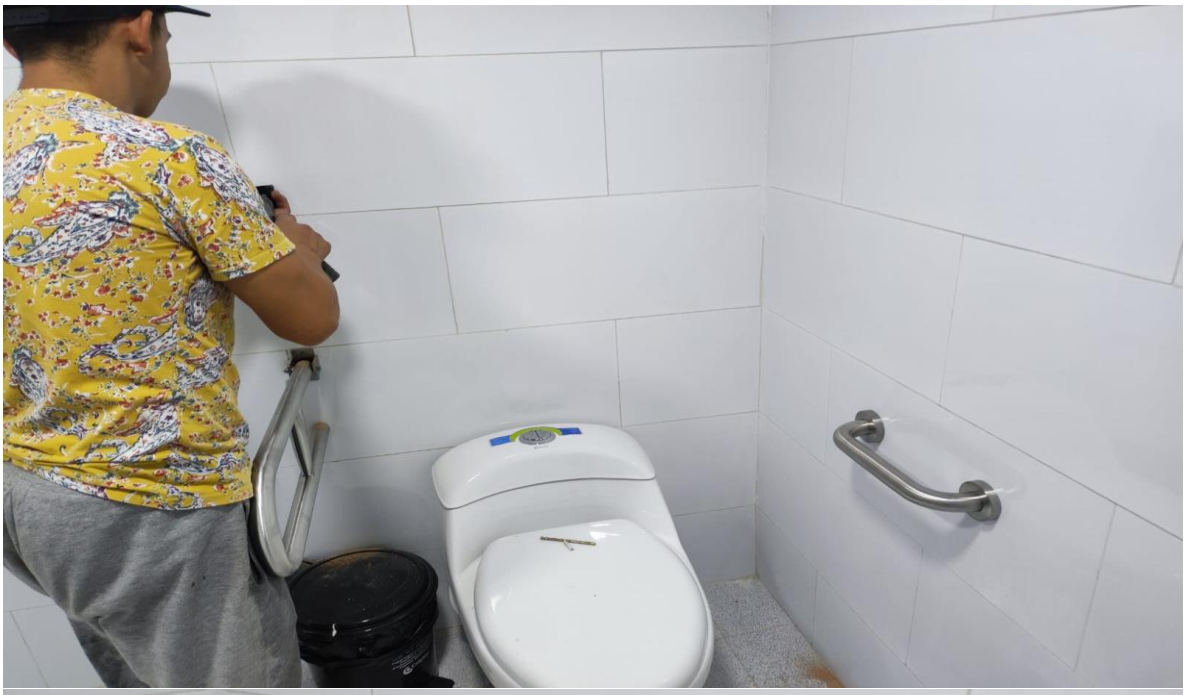
****
CALLE 1SUR N° 4ª-22 OFICINA 4 – LIBANO TOLIMA
CEL 3185026874
EMAIL: arqtopingenieria@gmail.com







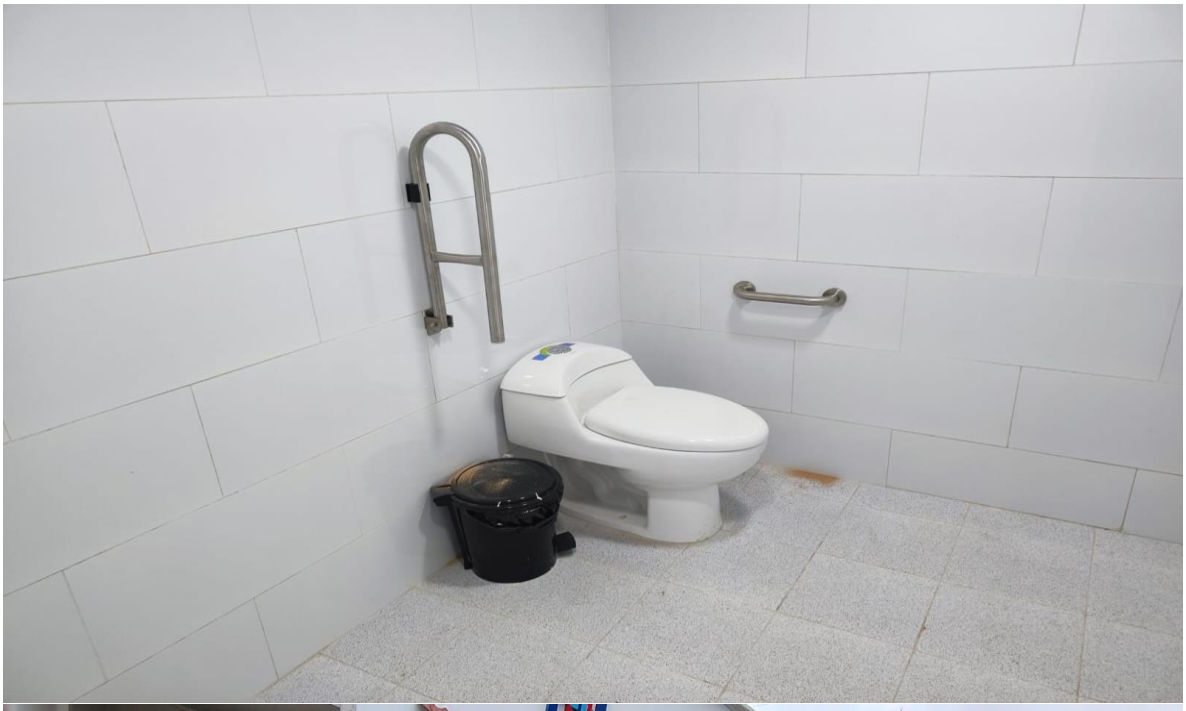













URGENCIA
HOSPITAL


HOSPITAL SANTO DOMINGO


SANTO DOMINGO




HOSPITAL SANTO


URGENCIAS


ACCESO DEL USUARIO
MiVacuna
MiVacuna








PELIGRO
ELÉCTRICO




















HOSPITAL SANTO DOMINGO


HOSPITAL








HOSPITAL SANTO DOMINGO


URGENCI



Todos los elementos relacionados fueron de la mas alta calidad y compromiso, por eso se desarrollo todo sin ningun contratiempo.

Coordialmente.

Alejandro Salazar

R/L: ALEJANDRO SALAZAR RODRIGUEZ
NIT:1104699400-1
TELEFONO: 3185026874
CIUDAD: LIBANO TOLIMA